

GRUNDEJERFORENINGEN BAKKEVÆNGET



REFERAT AF GENERALFORSAMLING D. 31. MARTS 2023

10 parceller repræsenteret

1. Valg af dirigent:

Svend (BV18) blev valgt.

2. Bestyrelsens beretning:

Formanden beretter, at det har været et år, hvor der blev gennemført nogle af de opgaver, som bestyrelsen var blevet pålagt. Bestyrelsen fortæller, at lågen for enden af Bakkevænget nu er blevet sat op i form af en bom, som man kan gå igennem, men som er for smal til, at man kan ride med hest igennem.

Arbejdsdagen blev aflyst, da alle i bestyrelsen var forhindret i at deltage.

Karen (BV31) har haft kontakt med Lars, som gerne **assisterer** med optagning af beplantning og sveller på den kommende arbejdsdag.

Rune og Karina (2) er flyttet, så vi mangler en ny til at stå for vores græsslåning.

Fjernvarme: 2024 er nævnt som det år, hvor de starter op med at anlægge fjernvarme i Store Rørbæk og omegn.

BV 8 havde glemt, at der skulle være en hæk ud til vejen. Formanden havde en snak med dem og alt er godt.

Beretning godkendt.

3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab:

Karen (31) fremlagde regnskabet og det blev godkendt.

Karen fortæller at der 2 husstande i restance.

4. Valg af 1 bestyrelsesmedlem, 1 bilagskontrollant, 1 suppleant i henhold til §9 i vedtægterne:

Karen (31) blev genvalgt.

Svend Bendsen (BV18) blev valgt som Suppleant.

Tove Smidt (BV 33) blev genvalgt som Bilagskontrollant.

5. Indkomne forslag:

Bestyrelsen foreslår en forhøjelse af det årlige kontingent fra 200 kroner til 500 kroner, idet der er behov for mere professionel hjælp til blandt andet fællesarealerne. Kontingentet har ligget på 200 kr. i mange år og har ikke fulgt inflationen. Forslag godkendt.

6. Fremlæggelse af budget:

Budget fremlagt af Kasserer. Dette blev godkendt. Med det nye kontingent vil der komme ekstra 12.000 kroner ind i kassen pr. år.

7. Evt.:

Græsklipning: Tina (41) vil gerne påtage sig opgaven. Bestyrelsen takker.

Beplantning & hjørner: Der skal penge og velvilje til, at ordne dem. Det er **ikke** alle hjørner som skal fikses. Bestyrelsen har kigget på dem allerede men vil ud fra vores inspektion overveje hvilke og hvornår.

Bestyrelsen vil melde ny dato ud for fælles arbejdsdag.

Fjernvarme: Efter planen påbegyndes i 24- 25 i samarbejde med Egedal kommune. Læs eventuelt mere om projektet inde på Frederikssund kommunes hjemmeside, og her kan man også tilmelde sig deres nyhedsbrev. Under forsyning blandt andet. Formanden har nogle papirer til udlån, som han har fået fra Frederikssund kommune vedrørende fjernvarme i Store Rørbæk. Andreas (BV31) tilføjer at det umiddelbart ligner et godt tilbud til borgerne i Store Rørbæk.

Der er 51års jubilæum for grundejerforeningen i år og ligesom sidste år opfordres der til et nyt festudvalg, da der ønskes vejfest i år. Der er 3 lokale superhelte, som melder sig til at være tovholdere. Rune (BV17) Kenneth (BV15) og Ata (BV 7) Mere info følger. Bestyrelsen takker 🍷

Generalforsamlingen sluttede og dirigenten takkede for god ro og orden. Bagefter hygge og spisning.

HUSK at betale grundejerkontingentet på kr. 200,- via netbank på reg.nr.: 1551- kontonr: 4208498 senest d.30.6. Husk navn og husnummer på din indbetaling. Fra 2024 opkræves 500 kr. pr. år.

I lighed med tidligere år er man velkommen til at betale kontant direkte til kassereren.

MVH.d.

Lasse Bengtsson BV 16, formand,
Karen Sejerøe BV 31, kasserer og
Hr. Davidsen BV 7, sekretær

Husk at bruge hjemmesiden:

www.bakkevaenget.dk

og facebook siden: Bakkevænget, Store Rørbæk